

專案質詢

9-2-11-0384

立法院議案關係文書 中華民國 105 年 11 月 16 日印發

案由：本院黃委員昭順，針對我國「房屋稅」、「地價稅」近期頻頻成為焦點，不斷上攀史上最高點，儼然變成了「全民加稅」的時代，許多學者一致痛批，不動產稅制是要改革，但卻以「居住正義」為名，行「加稅」的改革，這真的是「愚策誤國」！陳冲前行政院長亦早於 7 月份投書重複課稅、民眾負擔快速增加等可能問題，並提出「謙卑、同理、慎重」之實施態度，但顯然政府未能聽取苦口忠言。爰此，中央相關單位應提出具體方案，協助地方政府完成相關稅制變革；並應盡速提出修法草案，改變稅基計算，減輕人民負擔、減緩社會衝擊，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、現今所謂「居住正義」施政，除了藉故推託、沒有實質必要的「住宅法」修正外，實際上的運作幾乎等於零，若是把全部延遲責任都推到茲事體大，立法難度極大的「住宅法修正案」，實在難以服眾。
- 二、陳冲前院長早在 7 月就對「房屋稅」提出過意見，第一、有重複課稅違憲的疑慮，第二、這種「專為地方政府財政面」所課之稅，施行上應該「謙卑、同理、慎重」。目前的窘況，便是新政府無視前朝官員的苦口良藥。